

O município de Recife também possui como forma de acautelamento as Zonas Especiais de Preservação Histórico-cultural - ZEPH, regulamentadas pela lei nº 13.957/79 , decretos municipais de cada zona e Lei de Uso e Ocupação do Solo - LUOS (lei nº 16.176/96) (todos disponíveis para consulta no site www.legiscidade.com.br).

Segundo o artigo 14 da LUOS, este acautelamento permite a proteção das "áreas formadas por sítios, ruínas e conjuntos antigos de relevante expressão arquitetônica, histórica, cultural e paisagística, cuja manutenção seja necessária à preservação do patrimônio histórico-cultural do Município".

Diferencia-se, portanto, do IEP, uma vez que este se destina a preservar bens isolados com características relevantes para o patrimônio cultural do Recife, conforme requisitos previstos na lei nº 16.284/97, enquanto a ZEPH se propõe a preservar sítios históricos na cidade do Recife.

Atenciosamente,

Marília Dantas de França

Gerente de Análises Normativas do Patrimônio Cultural
Secretaria de Planejamento Urbano
Prefeitura da Cidade do Recife